



deželne novice

Uradne objave, številka 213, 3. junija 2016

www.radovljica.si

Casopis Občine Radovljica

VSEBINA

1. ODLOK o spremembah Odloka o občinskih cestah
2. ODLOK o spremembah Odloka o urejanju in čiščenju javnih površin v Občini Radovljica
3. OBVEZNA RAZLAGA grafičnega dela v povezavi z besedilom Odloka o zazidalnem načrtu za stanovanjsko območje »Langusova 2« v Radovljici
4. SKLEP o začetku priprave Občinskega podrobnega prostorskega načrta za območje površin za turizem ŠO 03 - Hipodrom
5. SKLEP o začetku priprave Občinskega podrobnega prostorskega načrta za območje osrednjih površin BE 18 Begunje Center in na južnem robu del območja površin za ceste BE 15 Begunje povezovalna cesta
6. ODLOČBA o izvzemu zemljišč iz javnega dobra
7. NAMERA o oddaji zemljišč v lasti Občine Radovljica v najem

1.

Na podlagi 95. člena Zakona o cestah (Ur. l. RS, št. 109/10 in 48/12), 9. člena Zakona o financiranju občin (Ur. l. RS, št. 123/06, 101/07 – odločba US, 57/08, 94/10 – ZIU, 36/11 in 40/12 – ZUJF), 3. in 17. člena Zakona o prekrških (Ur. l. RS, št. 3/07 – uradno prečiščeno besedilo, 17/08, 21/08 – popr. in 76/08 – ZIKS-1C, 108/09 in 109/09 – odl. US) in 17. člena Statuta Občine Radovljica (DN UO, št. 188/14) je Občinski svet Občine Radovljica na 13. redni seji dne 25.5.2016 sprejel

ODLOK

o spremembah Odloka o občinskih cestah

1. člen

S tem odlokom se spremeni Odlok o občinskih cestah (DN UO, št. 57/05, 116/09 in 166/12).

2. člen

Drugi odstavek 27. člena odloka se spremeni tako, da se glasi:
»Redno vzdrževanje občinskih cest na območju občine Radovljica izvaja javno podjetje Komunala Radovljica d.o.o.«

3. člen

Tretji in četrti odstavek 27. člena odloka se črtata.

Sedanji peti odstavek postane tretji odstavek.

4. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Deželnih novicah, glasilu Občine Radovljica – Uradne objave.

Številka: 371-95/2016

Datum: 26.5.2016

Ciril Globočnik l.r.
ŽUPAN

2.

Na podlagi 3. člena Zakona o gospodarskih javnih službah (Ur. l. RS, št. 32/93 in spremembe), 2. odstavka 3. člena Odloka o lokalnih gospodarskih javnih službah v Občini Radovljica (DN UO, št. 114/09 in spremembe) in 17. člena Statuta Občine Radovljica (DN UO, št. 188/14) je Občinski svet Občine Radovljica na 13. redni seji dne 25.5.2016 sprejel

ODLOK

o spremembah Odloka o urejanju in čiščenju javnih površin v Občini Radovljica

1. člen

S tem odlokom se spremeni Odlok o urejanju in čiščenju javnih površin v Občini Radovljica (DN UO, št. 116/09 in 122/10).

2. člen

Prvi odstavek 2. člena se spremeni tako, da se glasi:

»Obvezni lokalni gospodarski javni službi iz 1. člena na območju občine Radovljica izvaja Javno podjetje Komunala Radovljica d.o.o.«

3. člen

Drugi in tretji odstavek 2. člena odloka se črtata.

4. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Deželnih novicah, glasilu Občine Radovljica – Uradne objave.

Številka: 371-96/2016

Datum: 26.5.2016

Ciril Globočnik
ŽUPAN

3.

Na podlagi 17. člena Statuta Občine Radovljica (DN UO, št. 188/14) in 111. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Radovljica (DN UO, št. 188/14) je Občinski svet Občine Radovljica na 13. redni seji dne 25. 5. 2016 sprejel

OBVEZNO RAZLAGO

grafičnega dela v povezavi z besedilom Odloka o zazidalnem načrtu za stanovanjsko območje »Langusova 2« v Radovljici

1.

3. odstavek 6. člena Odloka o zazidalnem načrtu za stanovanjsko območje »Langusova 2« v Radovljici (DN UO, št. 28/2003, UPB; v nadaljevanju: odlok) določa, da sta na celotnem območju locirana 2 poslovno stanovanjska objekta ter 29 stanovanjskih objektov, od katerih se nekateri združujejo v dvojčke, med seboj povezane z garažami ali nadstrešnicami.

V grafičnem delu odloka »Arhitektonsko zazidalni situaciji« so prikazani vsi objekti. Objekt D je stanovanjski dvojček, sestavljen iz dveh zrcalnih stanovanjskih objektov. Objekt D* predstavlja polovico objekta D in je samostojen stanovanjski objekt. Na celotnem območju so locirani trije objekti D in en objekt D*. Objekt D* je v grafičnem delu odloka označen s številko 08.

Grafični del se v povezavi z besedilom 6. člena odloka razlaga tako, da je objekt D* samostojen stanovanjski objekt, ena od zrcalnih različic objekta D.

2.

Ta obvezna razlaga začne veljati naslednji dan po objavi v Deželnih novicah, glasilu Občine Radovljica – Uradne objave.

Številka: 3505-0007/2016

Datum: 25.5.2016

Ciril Globočnik l.r.
ŽUPAN

4.

Na podlagi 57. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Ur. l. RS, št. 33/07 in spremembe) ter 31. člena Statuta Občine Radovljica (DN UO, št. 188/2014) je župan Občine Radovljica sprejel

SKLEP**o začetku priprave Občinskega podrobnega prostorskega načrta za območje površin za turizem ŠO 03 - Hipodrom**

1. člen

(predmet sklepa)

S tem sklepom se podrobneje določijo:

- oceno stanja in razloge za pripravo občinskega podrobnega prostorskega načrta (v nadaljevanju OPPN),
- območje OPPN,
- način pridobitve strokovnih rešitev,
- roke za pripravo OPPN in njegovih posameznih faz,
- državne in lokalne nosilce urejanja prostora, ki predložijo smernice za načrtovanje in mnenja glede načrtovanih prostorskih ureditev iz njihove pristojnosti,
- obveznosti v zvezi s financiranjem priprave OPPN,
- objavo sklepa.

2. člen

(ocena stanja in razlogi za pripravo)

Predmet sklepa je izdelava novega OPPN za območje na severozahodnem robu Lesc. Območje je v Prostorskem redu občine Radovljica (v nadaljevanju PRO; DN UO, št. 159/2012, 166/2012, 170/2013, 178/2013, 191/2014, 194/2015) opredeljeno kot območje površin za turizem - BT, z oznako ŠO 03, BZ, OPPN*.

V odloku o PRO so v 107. členu podrobnejša merila in pogoji za pripravo OPPN za območje prostorske enote ŠO 03 - Hipodrom:

- območje se namenja rekreacijski dejavnosti s spremljajočo gostinsko dejavnostjo,
- dopustni faktor zazidanosti območja (stavbe) naj ne presega 0,15,
- oblikovanje naj bo kvalitetno, večje stavbne mase naj se praviloma oblikuje kot adicijo stavbnih mas, izogibati se je treba določanju izstopajočih materialov in barv,
- pri načrtovanju je treba predvideti možnost razširitve regionalne ceste Lesce - Bled v štiripasovnico ob njej pa oblikovanje ločene obojestranske kolesarske, peš in konjeniške poti,
- območje je treba ustrezno komunalno opremiti, obvezno je priključevanje na zgrajeno javno kanalizacijsko omrežje do njegove izgradnje pa načrtovati svojo čistilno napravo.

Načrtuje se sodoben športni konjeniški center namenjen razvijanju športnega in rekreativnega jahanja. Predvidene so preureditve za več vrst konjeniškega športa, novogradnje objektov in drugi spremljajoči programi. V skladu s Strategijo prostorskega razvoja občine Radovljica se ohranja zeleni značaj. Dostop iz državne ceste je obstoječ. Območje bi se s konjskimi potmi, peš potmi.. povezovalo s sosednjimi območji.

Predmet OPPN je določitev prostorskih izvedbenih pogojev za predvideno prostorsko ureditev. V okviru izdelave OPPN se pripravi tudi program opremljanja. OPPN mora biti izdelan v skladu z veljavno zakonodajo (predvsem Zakon o prostorskem načrtovanju - ZPNačrt, Ur. l. RS, št. 33/07 in spremembe) in vsemi podzakonskimi predpisi.

3. člen

(območje občinskega podrobnega prostorskega načrta)

Območje predvideno za izdelavo OPPN je v PRO označeno kot prostorska enota ŠO 03. Zemljišča se nahajajo v k.o. Hraše, severozahodno od Lesc, nad levim bregom Save Dolinke. Severni rob območja predstavlja državna cesta Lesce - Bled, na južnem delu so gozdne površine, vzhodno se nahaja višje ležeče naselje Lesce, na zahodu je območje ŠO 02, BT - površine za turizem. Površina območja znaša približno 9,5 ha.

4. člen

(način pridobitve strokovnih rešitev)

Strokovna rešitev, kot podlaga za izdelavo OPPN, se pridobi s preveritvijo vseh do sedaj izdelanih strokovnih podlag ter po potrebi pripravo variantnih rešitev in izborom najustrežnejše variante.

Strokovna rešitev mora biti presojana s funkcionalnega, varstvenega in ekonomskega vidika ter z vidika njene sprejemljivosti v lokalnem okolju. O izboru strokovne rešitve odloči pripravljavec.

Akt mora biti izdelan v skladu z veljavno zakonodajo in podzakonskimi predpisi. Prostorskega načrtovalca je z urbanističnim natečajem izbrala družba Šobec d.o.o. in je Urbi d.o.o., Oblikovanje prostora, Trnovski pristan 2, 1000 Ljubljana.

5. člen

(roki za pripravo OPPN in njegovih posameznih faz)

OPPN se izdelava po naslednjem okvirnem terminskem planu:

- začetek - sklep o pripravi in objava v Deželnih novicah, glasilu Občine Radovljica - Uradne objave ter na spletnih straneh občine
- pregled in izdelava strokovnih podlag, 30 dni
- priprava osnutka OPPN, 30 dni
- smernice nosilcev urejanja prostora, 30 dni
- priprava dopolnjenega osnutka OPPN, 30 dni (priprava eventuelnih variantnih rešitev)
- javna razgrnitev dopolnjenega osnutka OPPN, sodelovanje javnosti, javna obravnava, 30 dni
- preučitev pripomb in predlogov javnosti na dopolnjeni osnutek OPPN, priprava stališč, priprava predloga OPPN, 15 dni
- mnenja nosilcev urejanja prostora, 30 dni
- priprava usklajenega predloga, 30 dni
- sprejem usklajenega predloga OPPN na občinskem svetu
- objava odloka OPPN in izdelava končnega elaborata, 15 dni,
- v primeru, da bo potrebna celovita presoja vplivov na okolje, se v postopek priprave OPPN ustrezno vključi tudi celovita presoja vplivov na okolje:
- priprava okoljskega poročila, 30 dni
- preveritev okoljskega poročila, 30 dni
- sklep o potrditvi sprejemljivosti vplivov izvedbe OPPN, 30 dni.

6. člen

(državni in lokalni nosilci urejanja prostora)

Nosilci urejanja prostora, ki v postopku priprave OPPN sodelujejo s posredovanjem smernic za načrtovanje, strokovnih podlag urejanja prostora ter mnenj k predlogu, so:

1. Ministrstvo za okolje in prostor, Sektor za SPVO, Dunajska 47, 1000 Ljubljana (za odločbo o CPVO)
2. Ministrstvo za obrambo, Uprava RS za zaščito in reševanje, Vojkova 61, 1000 Ljubljana
3. Ministrstvo za obrambo, Direktorat za logistiko, Sektor za gospodarjenje z nepremičninami, Vojkova 61, 1000 Ljubljana
4. Ministrstvo za okolje in prostor, Direkcija RS za vode, Sektor območja zgornje Save, Mirka Vadnova 5, 4000 Kranj
5. Ministrstvo za infrastrukturo, Direkcija RS za infrastrukturo, Tržaška 19, 1102 Ljubljana
6. Ministrstvo za kulturo, Maistrova 10, 1000 Ljubljana
7. Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije, OE Kranj, Tomšičeva 7, Kranj
8. Zavod RS za varstvo narave, OE Kranj, PC Planina 3, 4000 Kranj
9. Zavod za gozdove Slovenije, OE Bled, Ljubljanska 19, 4260 Bled
10. Elektro Gorenjska, d. d., Mirka Vadnova 3a, 4000 Kranj
11. Telekom Slovenije, d. d., Center za dostopovna omrežja Ljubljana - Kranj, Mirka Vadnova 13, 4000 Kranj
12. Telemach d.o.o., Cesta ljubljanske brigade 21, 1000 Ljubljana
13. Petrol d.d., Dunajska 50, 1527 Ljubljana
14. Komunala Radovljica d.o.o., Ljubljanska 27, 4240 Radovljica
15. Občina Radovljica, Gorenjska 19, 4240 Radovljica (Oddelek za infrastrukturo)

Če se v postopku priprave osnutka OPPN ugotovi, da je potrebno pridobiti smernice in mnenja nosilcev urejanja prostora, ki niso naštet v prejšnjem odstavku, se le-ti pridobijo v postopku.

Občina pošlje osnutek OPPN nosilcem urejanja prostora ter jih pozove, da ji v roku 30 dni od prejema poziva dajo smernice.

Če nosilci urejanja prostora v roku 30 dni ne dajo smernic, se šteje, da jih nimajo, pri čemer pa mora pripravljavec upoštevati vse zahteve, ki jih za načrtovanje predvidene prostorske ureditve določajo veljavni predpisi.

Ministrstvo, pristojno za varstvo okolja, v roku 30 dni tudi pisno sporoči občini, ali je za OPPN potrebno izvesti celovito presojo vplivov na okolje.

Če je za OPPN potrebno izvesti celovito presojo vplivov na okolje, investitor OPPN za dopolnjen osnutek OPPN zagotovi okoljsko poročilo, ki se ga skupaj z dopolnjenim osnutkom OPPN pošlje ministrstvu, pristojnemu za varstvo okolja.

Pripravi se predlog OPPN, ki se ga posreduje nosilcem urejanja prostora, da v roku v 30 dni predložijo mnenja k predlogu. Če jih ne predložijo, se nadaljuje s pripravo OPPN.

Če je za OPPN treba izvesti celovito presojo vplivov na okolje, se pristojna ministrstva v mnenju opredelijo tudi o sprejemljivosti vplivov OPPN na okolje s stališča svoje pristojnosti in ga pošljejo ministrstvu, pristojnemu za varstvo okolja.

Na podlagi mnenj ministrstev, ministrstvo pristojno za varstvo okolja, odloči o sprejemljivosti vplivov izvedbe OPPN skladno z zakonom, ki ureja varstvo okolja.

Občina predloži občinskemu svetu usklajen predlog OPPN v sprejem, če je iz mnenj nosilcev urejanja prostora razvidno, da so v predlogu OPPN smernice upoštevane in če je ministrstvo, pristojno za varstvo okolja, skla-

dno z zakonom, ki ureja varstvo okolja, izdalo potrdilo, da so vplivi njegove izvedbe na okolje sprejemljivi.

7. člen
(obveznosti v zvezi s financiranjem OPPN)

Izdelavo OPPN in vseh potrebnih strokovnih podlag financira družba Šobec d.o.o..

8. člen
(objava sklepa)

Ta sklep začne veljati z dnem sprejema in se objavi v Deželnih novicah, glasilu Občine Radovljica – Uradne objave ter na spletnih straneh Občine Radovljica.

Številka: 3505-0005/2016
Datum: 27.5.2016

Ciril Globočnik l.r.
ŽUPAN

5.

Na podlagi 57. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Ur. l. RS, št. 33/07 in spremembe) ter 31. člena Statuta Občine Radovljica (DN UO, št. 188/2014) je župan Občine Radovljica sprejel

SKLEP
o začetku priprave Občinskega podrobnega prostorskega načrta
za območje osrednjih površin BE 18 Begunje Center in
na južnem robu del območja površin za ceste BE 15 Begunje
povezovalna cesta

1. člen
(predmet sklepa)

S tem sklepom se podrobneje določa:

- oceno stanja in razloge za pripravo občinskega podrobnega prostorskega načrta (v nadaljevanju OPPN),
- območje OPPN,
- način pridobitve strokovnih rešitev,
- roke za pripravo OPPN in njegovih posameznih faz,
- državne in lokalne nosilce urejanja prostora, ki predložijo smernice za načrtovanje in mnenja glede načrtovanih prostorskih ureditev iz njihove pristojnosti,
- obveznosti v zvezi s financiranjem priprave OPPN,
- objavo sklepa.

2. člen
(ocena stanja in razlogi za pripravo)

Predmet sklepa je izdelava novega OPPN za območje v osrednjem delu Begunj. Območje je v Prostorskem redu občine Radovljica (v nadaljevanju PRO; DN UO, št. 159/2012, 166/2012, 170/2013, 178/2013, 191/2014, 194/2015) opredeljeno kot območje osrednjih površin – MO, z oznako BE 18 (osrednje površine – MO, z oznako BE 18, MO, OPPN*) in na južnem robu del območja površin cest – Pc z oznako BE 15 (površine cest – Pc, z oznako BE 15, Pc, OPPN*).

V odloku o PRO so v 74. členu podrobnejša merila in pogoji za pripravo OPPN za območje prostorske enote BE 18:

Območje prostorske enote BE 18:

- območje se z umeščanjem raznolikih centralnih dejavnosti namenja celostnemu oblikovanju središča Begunj (bivanje, trgovina, gostinstvo, poslovne dejavnosti, javna uprava, izobraževanje, zdravstvo in socialno varstvo, kulturne, razvedrilne in rekreacijske dejavnosti ipd.),
- dopustni faktor izrabe območja je do 1, pri določanju višinskega gabarita je treba ohraniti obstoječe prostorske dominante,
- pri oblikovanju je treba izhajati iz lokalne tradicije lahko na sodoben način, posebno pozornost je treba posvetiti oblikovanju pozidave ob pomembnejših cestah skozi naselje,
- oblikuje naj se zeleni rob naselja, tako da se vzpostavi blag prehod med grajeno strukturo in krajino, ohraniti je treba markantnejša drevesa in jih vključiti v zunanje ureditve,
- v 5 metrski pas struge potoka naj se ne posega zaradi varovanja habitata polža V. geyeri,
- območje naj se s peš in kolesarskimi stezami povezuje s sosednjimi območji,
- treba ga je ustrezno komunalno opremiti, obvezno je priključevanje na zgrajeno javno kanalizacijsko in zgrajeno plinovodno omrežje.

Območje prostorske enote BE 15:

Pri gradnji mostu čez potok Begunjščica je treba ohraniti naravno dinamiko vodotoka in čim več obrežne vegetacije. Če bo ob rekonstrukciji obstoječe ceste potrebna prestavitev znamenja (EŠD 22576), je zanj treba pridobiti mnenje pristojnega zavoda za kulturno dediščino.

Predmet OPPN je določitev prostorskih izvedbenih pogojev za predvideno prostorsko ureditev. V okviru izdelave OPPN se pripravi tudi program opremljanja. OPPN mora biti izdelan v skladu z veljavno zakonodajo (predvsem Zakon o prostorskem načrtovanju – ZPNačrt, Ur. l. RS, št. 33/07 in spremembe) in vsemi podzakonskimi predpisi.

3. člen
(območje občinskega podrobnega prostorskega načrta)

Območje predvideno za izdelavo OPPN je v PRO označeno kot prostorska enota BE 18 ter del območja BE 15 (del, ki predstavlja južni rob BE 18). Zemljišča se nahajajo v k.o. Begunje in predstavljajo osrednji del naselja Begunje. Površina znaša približno 3,5 ha.

4. člen
(način pridobitve strokovnih rešitev)

Strokovna rešitev, kot podlaga za izdelavo OPPN, se pridobi s preveritvijo vseh do sedaj izdelanih strokovnih podlag ter po potrebi pripravo variantnih rešitev in izborom najustrežnejše variante.

Strokovna rešitev mora biti presojana s funkcionalnega, varstvenega in ekonomskega vidika ter z vidika njene sprejemljivosti v lokalnem okolju. O izboru strokovne rešitve odloči pripravljavec.

Akt mora biti izdelan v skladu z veljavno zakonodajo in podzakonskimi predpisi. Prostorski načrtovalec se izbere skladno z Zakonom o javnem naročanju.

5. člen
(roki za pripravo OPPN in njegovih posameznih faz)

OPPN se izdelava po naslednjem okvirnem terminskem planu:

- začetek – sklep o pripravi in objava v Deželnih novicah, glasilu Občine Radovljica – Uradne objave ter na spletnih straneh občine
 - pregled in izdelava strokovnih podlag, 30 dni
 - priprava osnutka OPPN, 30 dni
 - smernice nosilcev urejanja prostora, 30 dni
 - priprava dopolnjenega osnutka OPPN, 30 dni (priprava eventuelnih variantnih rešitev)
 - javna razgrnitev dopolnjenega osnutka OPPN, sodelovanje javnosti, javna obravnava, 30 dni
 - preučitev pripomb in predlogov javnosti na dopolnjeni osnutek OPPN, priprava stališč, priprava predloga OPPN, 15 dni
 - mnenja nosilcev urejanja prostora, 30 dni
 - priprava usklajenega predloga, 30 dni
 - sprejem usklajenega predloga OPPN na občinskem svetu
 - objava odloka OPPN in izdelava končnega elaborata, 15 dni,
- v primeru, da bo potrebna celovita presoja vplivov na okolje, se v postopek priprave OPPN ustrezno vključi tudi celovita presoja vplivov na okolje:
- priprava okoljskega poročila, 30 dni
 - preveritev okoljskega poročila, 30 dni
 - sklep o potrditvi sprejemljivosti vplivov izvedbe OPPN, 30 dni.

6. člen
(državni in lokalni nosilci urejanja prostora)

Nosilci urejanja prostora, ki v postopku priprave OPPN sodelujejo s posredovanjem smernic za načrtovanje, strokovnih podlag urejanja prostora ter mnenj k predlogu, so:

1. Ministrstvo za okolje in prostor, Sektor za SPVO, Dunajska 47, 1000 Ljubljana (za odločbo o CPVO)
2. Ministrstvo za obrambo, Uprava RS za zaščito in reševanje, Vojkova 61, 1000 Ljubljana
3. Ministrstvo za obrambo, Direktorat za logistiko, Sektor za gospodarjenje z nepremičninami, Vojkova 61, 1000 Ljubljana
4. Ministrstvo za okolje in prostor, Direkcija RS za vode, Sektor območja zgornje Save, Mirka Vadnova 5, 4000 Kranj
5. Ministrstvo za infrastrukturo, Direkcija RS za infrastrukturo, Tržaška 19, 1102 Ljubljana
6. Ministrstvo za kulturo, Maistrova 10, 1000 Ljubljana
7. Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije, OE Kranj, Tomšičeva 7, Kranj
8. Zavod RS za varstvo narave, OE Kranj, PC Planina 3, 4000 Kranj
9. Elektro Gorenjska, d. d., Mirka Vadnova 3a, 4000 Kranj
10. Telekom Slovenije, d. d., Center za dostopovna omrežja Ljubljana – Kranj, Mirka Vadnova 13, 4000 Kranj
11. Telemach d.o.o., Cesta ljubljanske brigade 21, 1000 Ljubljana

12. Petrol d.d., Dunajska 50, 1527 Ljubljana
13. Komunala Radovljica d.o.o., Ljubljanska 27, 4240 Radovljica
14. Občina Radovljica, Gorenjska 19, 4240 Radovljica
(Oddelek za infrastrukturo)

Če se v postopku priprave osnutka OPPN ugotovi, da je potrebno pridobiti smernice in mnenja nosilcev urejanja prostora, ki niso naštet v prejšnjem odstavku, se le-ti pridobijo v postopku.

Občina pošlje osnutek OPPN nosilcem urejanja prostora ter jih pozove, da ji v roku 30 dni od prejema poziva dajo smernice.

Če nosilci urejanja prostora v roku 30 dni ne dajo smernic, se šteje, da jih nimajo, pri čemer pa mora pripravljavec upoštevati vse zahteve, ki jih za načrtovanje predvidene prostorske ureditve določajo veljavni predpisi.

Ministrstvo, pristojno za varstvo okolja, v roku 30 dni tudi pisno sporoči občini, ali je za OPPN potrebno izvesti celovito presojo vplivov na okolje. Če je za OPPN potrebno izvesti celovito presojo vplivov na okolje, investitor OPPN za dopolnjen osnutek OPPN zagotovi okoljsko poročilo, ki se ga skupaj z dopolnjenim osnutkom OPPN pošlje ministrstvu, pristojnemu za varstvo okolja.

Pripravi se predlog OPPN, ki se ga posreduje nosilcem urejanja prostora, da v roku v 30 dni predložijo mnenja k predlogu. Če jih ne predložijo, se nadaljuje s pripravo OPPN.

Če je za OPPN treba izvesti celovito presojo vplivov na okolje, se pristojna ministrstva v mnenju opredelijo tudi o sprejemljivosti vplivov OPPN na okolje s stališča svoje pristojnosti in ga pošljejo ministrstvu, pristojnemu za varstvo okolja.

Na podlagi mnenj ministrstev, ministrstvo pristojno za varstvo okolja, odloči o sprejemljivosti vplivov izvedbe OPPN skladno z zakonom, ki ureja varstvo okolja.

Občina predloži občinskemu svetu usklajen predlog OPPN v sprejem, če je iz mnenj nosilcev urejanja prostora razvidno, da so v predlogu OPPN smernice upoštevane in če je ministrstvo, pristojno za varstvo okolja, skladno z zakonom, ki ureja varstvo okolja, izdalo potrdilo, da so vplivi njegove izvedbe na okolje sprejemljivi.

7. člen

(obveznosti v zvezi s financiranjem OPPN)

Izdelava OPPN in vse potrebne strokovne podlage se financira iz proračuna Občine Radovljica.

8. člen

(objava sklepa)

Ta sklep začne veljati z dnem sprejema in se objavi v Deželnih novicah, glasilu Občine Radovljica – Uradne objave ter na spletnih straneh Občine Radovljica.

Številka: 3505-0006/2013

Datum: 27.5.2016

Ciril Globočnik l.r.
ŽUPAN

6.

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (uradno prečiščeno besedilo, ZLS-UPB2, Ur. l. RS, št. 94/07, 76/08, 100/08, 79/09, 51/10), 122. člena Statuta Občine Radovljica (DN UO, št. 188/2014), 23. člena Zakona o graditvi objektov (UPB, ZGO-1-UPB1, Ur. l. RS, št. 44/07, 126/07, 108/09), 39. člena Zakona o cestah (ZCes-1, Ur. l. RS, št. 109/2010) in sklepa Občinskega sveta Občine Radovljica z 13. redne seje, z dne 25.5.2016, Občinska uprava Občine Radovljica po uradni dolžnosti izdaja

ODLOČBO

o izvzemu zemljišč iz javnega dobra

1. Z zemljišč s seznama:

K.O.	Parcela	Kvadratura m ²	Lastnik
LANCOVO	2164-246/207-0	1115	JAVNO DOBRO
LANCOVO	2164-246/359-0	275	JAVNO DOBRO
LANCOVO	2164-246/206-0	439	JAVNO DOBRO
LANCOVO	2164-246/209-0	422	JAVNO DOBRO
LANCOVO	2164-246/208-0	1165	JAVNO DOBRO

se izbriše lastninska pravica na ime JAVNO DOBRO in vpiše lastninska pravica na ime Občina Radovljica, matična številka: 5883466000.

2. Z zemljišč s seznama:

K.O.	Parcela	Kvadratura m ²	Lastnik
LANCOVO	2164-246/364-0	1555	OBČINA RADOVLJICA
LANCOVO	2164-246/340-0	2387	OBČINA RADOVLJICA
LANCOVO	2162-246/353-0	341	OBČINA RADOVLJICA
DOBRAVA PRI KROPI	2162-1037/2-0	66	OBČINA RADOVLJICA
DOBRAVA PRI KROPI	2162-1037/3-0	112	OBČINA RADOVLJICA
ČEŠNJICA PRI KROPI	2166-1738/4-0	226	OBČINA RADOVLJICA
ČEŠNJICA PRI KROPI	2166-1738/5-0	564	OBČINA RADOVLJICA

se izbriše zaznamba grajenega javnega dobra - občinska cesta.

Obrazložitev:

Občina Radovljica skrbi za dejansko in pravno urejenost cest in drugih javnih površin lokalnega pomena. Javno površino lahko pridobimo z odkupom, menjavo, komasacijo ali izravnavo meje. Pogoj za izvedbo izravnave meje je, da se površina manjše od obeh parcel, med katerima se meja izravnava, ne spremeni za več kot 5%. Na Lancovem želimo z izravnavo meje smiselno prilagoditi mejo med javno površino in zasebnimi zemljišči, saj so površine poti trenutno razdeljene na več manjših parcel z različno vpisanim lastništvom in različnimi zaznambami. Predhodno je te parcele potrebno pravno poenotiti in združiti v enotno parcelo. Pogoj za združitev parcel je, da imajo vpisan enak osnovni pravni položaj. Zaradi izvedbe predvidenega postopka združitve predlagamo, da se z vseh navedenih parcel v k.o. 2164-Lancovo izbriše zaznamba javnega dobra. Po združitvi vseh parcel v eno zemljiško parcelo in izvedbi izravnave ter parcelacije, ko bo stanje javnih površin v zemljiškem katastru usklajeno s stanjem v naravi, bomo na novi parceli, ki predstavlja zemljišče cest in poti, ponovno zaznamovali grajeno javno dobro lokalnega pomena. Zemljišča 1037/2 in 1037/3, k.o. Dobrava pri Kropi ter 1738/4 in 1738/5, k.o. Češnjica pri Kropi v naravi ne služijo več kot grajeno javno dobro, saj po njih ne potekajo ceste ali poti niti ne predstavljajo drugih javnih površin. Z odločbo bodo zemljišča s seznama postala nepremičnine v lasti Občine Radovljica brez obremenitev z zaznambami grajenega javnega dobra. S tem bo omogočeno izvajanje pravnega prometa in drugih postopkov, potrebnih za zemljiško knjižno urejanje nepremičnin v lasti Občine Radovljica.

Odločba je izdana po uradni dolžnosti in je takse prosta.

POUK O PRAVNEM SREDSTVU: Zoper to odločbo je dovoljena pritožba županu Občine Radovljica, Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica. Pritožbo se lahko vloži v 15 dneh po objavi odločbe v Deželnih novicah, glasilu Občine Radovljica - Uradne objave, pisno neposredno ali priporočeno po pošti ali ustno na zapisnik pri Občinski upravi Občine Radovljica. Za pritožbo je potrebno plačati upravno takso v znesku 18,10 EUR po tar. št. 2 Zakona o spremembah in dopolnitvah Zakona o upravnih taksah (ZUT-1, Ur. l. RS, št. 32/16).

Postopek vodil:

Dominik Skumavec, višji svetovalec

Številka: 7113-07/2016-2

Datum: 26.6.2016

Matjaž Erjavec l.r.
Direktor občinske uprave

7.

Občina Radovljica, Gorenjska cesta 19, Radovljica, na podlagi 5. člena Pravilnika o oddajanju zemljišč v lasti Občine Radovljica v najem (DN UO, št. 123/10; v nadaljevanju Pravilnik) objavlja

Namero o oddaji zemljišč v lasti Občine Radovljica v najem

Občina Radovljica daje v najem zemljišče ob stanovanjskem objektu, zemljiško parcelo št. 200/3, k.o. Radovljica, v skupni izmeri 129 m².

Vse zainteresirane prosilce vabimo, da oddajo svojo vlogo v roku 15 dni od objave.

S prosilcem, ki mora imeti poravnane vse obveznosti do Občine Radovljica, bo sklenjena najemna pogodba v skladu z določili Pravilnika, po cenah, določenih v Ceniku najema zemljišč v lasti Občine Radovljica. Če bo za najem zemljišč več interesentov, bo zemljišče oddano v najem po postopku iz 8. člena Pravilnika.

Številka: 478-0002/2016-65

Datum: 26.5.2016

Ciril Globočnik l.r.
ŽUPAN